

# FARCOM BRESCIA SPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	Via Achille Grandi 18 - 25125 - BRESCIA - BS
Codice Fiscale	02194900987
Numero Rea	BS 429461
P.I.	02194900987
Capitale Sociale Euro	13.410.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COOPERATIVA ESERCENTI FARMACIA SCRL
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	CEF SCRL
Paese della capogruppo	ITALIA

# Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	6.951	9.034
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	17.040	25.560
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.103.158	4.493.935
Totale immobilizzazioni immateriali	4.127.149	4.528.529
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	2.345.466	2.409.022
2) impianti e macchinario	109.986	109.647
3) attrezzature industriali e commerciali	4.701	7.569
4) altri beni	141.241	190.020
5) immobilizzazioni in corso e acconti	393.338	0
Totale immobilizzazioni materiali	2.994.732	2.716.258
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	267	267
Totale partecipazioni	267	267
Totale immobilizzazioni finanziarie	267	267
Totale immobilizzazioni (B)	7.122.148	7.245.054
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	1.788.005	1.751.134
Totale rimanenze	1.788.005	1.751.134
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	319.021	337.908
Totale crediti verso clienti	319.021	337.908
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	11.428.914	10.627.386
Totale crediti verso controllanti	11.428.914	10.627.386
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	117.662	47.772
Totale crediti tributari	117.662	47.772
5-ter) imposte anticipate	28.594	28.626
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	47.319	44.780
esigibili oltre l'esercizio successivo	8.254	6.951
Totale crediti verso altri	55.573	51.731
Totale crediti	11.949.764	11.093.423
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	787.286	794.067
3) danaro e valori in cassa	39.495	34.800
Totale disponibilità liquide	826.781	828.867

Totale attivo circolante (C)	14.564.550	13.673.424
D) Ratei e risconti	13.292	16.417
Totale attivo	21.699.990	20.934.895
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	13.410.000	13.410.000
IV - Riserva legale	47.350	42.429
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	232.496	138.997
Varie altre riserve	(1)	0
Totale altre riserve	232.495	138.997
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	55.656	98.421
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
Totale patrimonio netto	13.745.501	13.689.847
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	635.736	577.408
Totale fondi per rischi ed oneri	635.736	577.408
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.418.143	1.424.263
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.386.749	567.565
Totale debiti verso fornitori	1.386.749	567.565
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.279.847	3.446.968
Totale debiti verso controllanti	3.279.847	3.446.968
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	157.270	216.151
Totale debiti tributari	157.270	216.151
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	174.935	179.104
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	174.935	179.104
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	898.962	829.665
esigibili oltre l'esercizio successivo	879	0
Totale altri debiti	899.841	829.665
Totale debiti	5.898.642	5.239.453
E) Ratei e risconti	1.968	3.924
Totale passivo	21.699.990	20.934.895

## Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	13.713.051	14.523.213
5) altri ricavi e proventi		
altri	376.879	301.142
Totale altri ricavi e proventi	376.879	301.142
Totale valore della produzione	14.089.930	14.824.355
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	9.026.585	9.626.079
7) per servizi	1.013.216	814.840
8) per godimento di beni di terzi	574.186	568.607
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.957.975	2.062.259
b) oneri sociali	594.855	612.707
c) trattamento di fine rapporto	161.745	166.600
d) trattamento di quiescenza e simili	2.027	1.360
e) altri costi	24.012	13.205
Totale costi per il personale	2.740.614	2.856.131
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	401.379	402.245
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	172.643	182.111
Totale ammortamenti e svalutazioni	574.022	584.356
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(36.871)	113.693
14) oneri diversi di gestione	171.024	178.417
Totale costi della produzione	14.062.776	14.742.123
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	27.154	82.232
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	94.866	94.831
Totale proventi diversi dai precedenti	94.866	94.831
Totale altri proventi finanziari	94.866	94.831
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	24.318	22.741
Totale interessi e altri oneri finanziari	24.318	22.741
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	70.548	72.090
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	97.702	154.322
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	42.015	55.134
imposte differite e anticipate	31	767
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	42.046	55.901
21) Utile (perdita) dell'esercizio	55.656	98.421

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

**31-12-2020 31-12-2019**

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	55.656	98.421
Imposte sul reddito	42.046	55.901
Interessi passivi/(attivi)	(70.548)	(72.090)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	2.358	(203)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	29.512	82.029
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	84.805	91.878
Ammortamenti delle immobilizzazioni	574.022	584.356
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	161.746	166.600
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	820.573	842.834
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	850.085	924.863
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(36.871)	113.693
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(782.641)	(607.989)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	652.063	150.194
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	3.125	(5.028)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(1.956)	368
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(77.554)	116.843
Totale variazioni del capitale circolante netto	(243.834)	(231.919)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	606.251	692.944
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	70.548	72.090
(Imposte sul reddito pagate)	(30.643)	(84.637)
(Utilizzo dei fondi)	(26.477)	(29.545)
Altri incassi/(pagamenti)	(168.289)	(132.604)
Totale altre rettifiche	(154.861)	(174.696)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	451.390	518.248
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(453.476)	(63.330)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(453.476)	(63.330)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(2.086)	454.918
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	794.067	319.952
Danaro e valori in cassa	34.800	53.794
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	828.867	373.746
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	787.286	794.067
Danaro e valori in cassa	39.495	34.800
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	826.781	828.867

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2020 evidenzia un utile netto pari a € 55.656 contro un utile netto di € 98.421 dell'esercizio precedente.

### **Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio**

Il presente bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alle norme civilistiche e fiscali ed è costituito dallo stato patrimoniale (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.), dal conto economico (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente nota integrativa.

La struttura prevista dalla nuova tassonomia non segue la sequenza numerica degli artt. 2427 e 2427 bis c.c. ma, per anticipare il contenuto della nuova direttiva sui conti individuali ed in linea con l'aggiornamento dell'OIC 12, riporta le informazioni richieste seguendo l'ordine delle relative voci presenti nei prospetti contabili. Il testo della presente nota integrativa viene redatto nel rispetto della nuova classificazione.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., aggiornata con quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 139 del 18/08/2015 e da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia societaria.

Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Nel presente documento non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex articoli 2424 e 2425 del Codice civile, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non movimentate nell'importo in entrambi gli esercizi inclusi nel presente bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla oggettiva realtà operativa della società, oltre che in ossequio al disposto dell'articolo 4, par. 5, della IV Direttiva CEE, che statuisce il divieto di indicare le cosiddette "voci vuote".

Per fornire informazioni utili alla valutazione finanziaria della società, è stato inoltre predisposto il rendiconto finanziario come espressamente previsto dal c.c..

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, Dlgs n. 213/98 e dall'articolo 2423, comma 5 del Codice Civile, secondo le seguenti modalità.

Lo Stato patrimoniale e il Conto economico sono predisposti in unità di euro; il passaggio dai dati contabili, espressi in centesimi di euro, ai dati di bilancio, espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento, per eccesso o per difetto, in linea con quanto previsto dal Regolamento (Ce), applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio.

La quadratura dei prospetti di bilancio, conseguente al suddetto passaggio, è stata realizzata allocando i differenziali dello Stato patrimoniale nella posta contabile, denominata "Varie altre riserve", iscritta nella voce "AVI) Altre riserve", e quelli del Conto economico, alternativamente, in "A05) Altri ricavi e proventi" o in "B14) Oneri diversi di gestione" senza influenzare pertanto il risultato di esercizio e consentendo di mantenere la quadratura dei prospetti di bilancio (così come previsto anche nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106 /E/2001).

I dati della Nota integrativa sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato patrimoniale e dal Conto economico.

## **Criteria di valutazione applicati**

### **Valutazioni**

Il bilancio di esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di leggi vigenti, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dall' OIC. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'azienda.

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi, come richiesto dall'art. 2423 bis c.c.

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono tutti conformi al disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Si dà atto che nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri del Consiglio di amministrazione o del Collegio sindacale, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo, nelle sezioni seguenti, i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le consistenze finali

## Altre informazioni

### Attività della società

1. La società ha per oggetto la gestione delle farmacie delle quali è titolare il comune di Brescia e per le quali lo stesso ha provveduto al conferimento o all'affidamento della gestione. L'attività comprende la vendita di specialità medicinali, prodotti galenici, prodotti parafarmaceutici, omeopatici, presidi medico-chirurgici, articoli sanitari, alimenti per la prima infanzia, prodotti dietetici speciali, complementi alimentari, prodotti apistici, integratori della dieta, erboristeria, apparecchi medicali ed elettromedicali, cosmetici ed altri prodotti normalmente in vendita nelle farmacie; la produzione di prodotti officinali, omeopatici, di prodotti di erboristeria, di profumeria, dietetici, integratori alimentari e di prodotti affini ed analoghi; l'effettuazione di test di auto-diagnosi e di servizi di carattere sanitario, rivolti all'utenza; la prestazione di servizi utili, complementari e di supporto all'attività farmaceutica.

2. La società potrà inoltre gestire farmacie ed effettuare servizi farmaceutici anche a favore o in collaborazione con altri enti pubblici o privati.

3. La società assicura l'informazione ai clienti sui servizi e sui prodotti posti sul mercato.

4. Con espressa esclusione di ogni attività nei confronti del pubblico e nel rispetto dei limiti fissati dalla legge n. 77/1983, dal d.lgs. N. 385/1993 e dal d.lgs. N. 415/1996 e di ogni successiva disposizione in materia, la società potrà altresì svolgere le seguenti attività:

5. Sempre nei limiti fissati dalla legge n. 77/1983, dal d.lgs. N. 385/1993 e dal d.lgs. N. 415/1996 e successive disposizioni in materia, la società potrà altresì compiere qualsiasi altra operazione di natura mobiliare ed immobiliare, commerciale, industriale e finanziaria ritenuta necessaria, opportuna ed utile per il miglior raggiungimento dell'oggetto sociale. Analogo o connesso o affine al proprio, o comunque utili per il raggiungimento dell'oggetto sociale, sia italiane che di diritto estero, sia quotate che non quotate;

6. Dall'oggetto sociale sono escluse le operazioni di raccolta di risparmio sotto qualsiasi forma.

## Nota integrativa, attivo

### Criteria di conversione dei valori espressi in valuta

Farcom Brescia Spa non svolge attività con valori espressi in valuta.

## Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

La società non vanta crediti nei confronti dei soci in quanto le quote sottoscritte sono state interamente versate.

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

#### Criteria di valutazione adottati

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto, comprensivo dei relativi oneri accessori, Il valore del diritto di Gestione è stato iscritto a bilancio in fase di conferimento della società per l'importo stabilito dalla relazione giurata di stima redatta, ex art. 2343 del codice civile, dal dott. Luigi Billone, perito nominato dal Tribunale, e confermati in sede di verifica della perizia da parte degli Amministratori e dei Sindaci.

Tra le immobilizzazioni immateriali è iscritto anche il valore del diritto di gestione riguardante le dodici farmacie Comunali, che il Comune di Brescia ha conferito nella nostra società per 30 anni. Tale voce, inizialmente classificata come "Avviamento", è stata rubricata nel bilancio 2003 nella voce B I 4 . "Concessione, licenze, marchi e diritti simili". In conseguenza di tale riclassificazione dal 2003 il piano di ammortamento dell'immobilizzazione Immateriale in oggetto è stato rideterminato in funzione della durata residua del diritto di concessione (25.5 anni fino al 30/06/2031).

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o spesa.

Le spese di impianto per la fase di avviamento operativo della struttura societaria sono state iscritte in base al costo effettivamente sostenuto. Sono iscritti a bilancio nella voce Costi di Impianto e Ampliamento le spese sostenute nell'anno 2012, per la buona uscita dell'attività commerciale, adiacente alla farmacia Comunale di Via Casazza per acconsentire l'ampliamento. Le spese di impianto e di ampliamento sono iscritte in base al criterio del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, incluso degli oneri accessori, conformemente al parere favorevole del collegio sindacale, vengono ammortizzate nell'arco di cinque anni.

#### Costi di impianto e di ampliamento (art. 2427 n. 3 c.c.) - Composizione voce

DESCRIZIONE	Criterio di amm.to	IMPORTO
Buona uscita dall'attività commerciale Ligasacchi per ampliamento Farmacia Casazza	Quote costanti 8,33% in funzione alla disponibilità effettiva	6.951
<b>TOTALE</b>		<b>6.951</b>

#### Rivalutazione dei beni

In ossequio a quanto stabilito dall'art.10 della Legge n.72/1983 - dall'art. 7 della Legge n.408/90 - dall'art. 27 della Legge nr.413/91 e dagli artt. da 10 a 16 della Legge nr.342/2000, si precisa che non sussistono nel patrimonio sociale immobilizzazioni i cui valori originari di acquisizione siano stati sottoposti a rivalutazione monetaria.

Si precisa, in primo luogo, come tutte le immobilizzazioni immateriali siano state sottoposte al processo d'ammortamento.

Per quanto concerne la "prevedibile durata economica utile" si rimanda a quanto illustrato in merito ai criteri di valutazione adottati.

#### Costi di impianto e di ampliamento

Le spese di impianto per la fase di avviamento operativo della struttura societaria sono state iscritte in base al costo effettivamente sostenuto. Sono iscritti a bilancio nella voce Costi di Impianto e Ampliamento le spese sostenute nell'anno 2012, per la buona uscita dell'attività commerciale, adiacente alla farmacia Comunale di Via Casazza per acconsentire l'ampliamento.

Le spese di impianto e di ampliamento sono iscritte in base al criterio del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, incluso degli oneri accessori, conformemente al parere favorevole del collegio sindacale, vengono ammortizzate nell'arco di cinque anni.

## Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

### Movimentazione delle immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni immateriali nell'apposito prospetto sono indicati, per ciascuna voce, i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti interscambiati nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2020 risultano pari a € 4.127.149.

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	9.034	25.560	4.493.935	4.528.529
Valore di bilancio	9.034	25.560	4.493.935	4.528.529
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Ammortamento dell'esercizio	2.083	8.520	390.777	401.380
Totale variazioni	(2.083)	(8.520)	(390.777)	(401.380)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	9.034	25.560	4.493.935	4.528.529
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.083	8.520	390.777	401.380
Valore di bilancio	6.951	17.040	4.103.158	4.127.149

## Immobilizzazioni materiali

### Criteri di valutazione adottati

Le immobilizzazioni materiali risultano iscritte al costo di acquisto, comprensivo dei relativi oneri accessori; al momento della costituzione della società sono stati conferiti beni mobili di cui il valore è stato stabilito dalla relazione giurata di stima redatta, ex art. 2343 del codice civile, dal dott. Luigi Billone, perito nominato dal Tribunale, e confermati in sede di verifica della perizia da parte degli Amministratori e dei Sindaci.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni.

Le aliquote applicate sono di seguito riportate:

### Coefficienti di ammortamento applicati

DESCRIZIONE	COEFFICIENTE %
Terreni e fabbricati	3,00%
Impianti macchinari specifici	12,50%
Impianti e macchinari generici	10,00%
Attrezzature industriali e commerciali	25,00%
Impianti e allarme	20,00%
Mobili e arredi	12,00%
Computer e terminali	20,00%
Macchine elettroniche d'ufficio	20,00%

Macchine ordinarie d'ufficio	12,00%
------------------------------	--------

In relazione al metodo di ammortamento adottato per assicurare una razionale e sistematica imputazione del valore del cespite sulla durata economica, è stato assunto il metodo delle quote costanti, per il quale si è reputato che le aliquote ordinarie di ammortamento di cui al D.M. 31 dicembre 1988 ben rappresentino i criteri sopra descritti.

Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n.16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria,

in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, e mantiene su di un piano di rigorosa sistematicità l'impostazione del processo di ammortamento.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali caratterizzate da un utilizzo limitato nel tempo è calcolato in base al criterio della residua possibilità di utilizzo, tenuto conto del deterioramento fisico e della obsolescenza tecnologica dei beni, nonché delle politiche di manutenzione e dei piani aziendali di sostituzione dei cespiti.

Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione verrà corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi verranno meno i presupposti della svalutazione sarà ripristinato il valore originario.

Le cause che, eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere carattere di straordinarietà e di gravità, al di là dei fatti che richiedono invece normali adattamenti del piano di ammortamento.

Non si evidenzia, per l'esercizio in esame, la necessità di operare svalutazioni ex articolo 2426, primo comma, n. 3, del Codice civile, eccedenti l'ammortamento prestabilito.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni.

Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato a conto economico.

I beni di valore unitario inferiore a € 516,46 sono interamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione in considerazione della loro scarsa utilità futura.

#### **Rivalutazione dei beni**

Si da atto che non è stata eseguita alcuna rivalutazione facoltativa a nessun bene aziendale.

#### **Riduzioni di valore di immobilizzazioni materiali**

Si precisa, in primo luogo, come tutte le immobilizzazioni materiali siano state sottoposte al processo d'ammortamento.

Per quanto concerne la "prevedibile durata economica utile" si rimanda a quanto illustrato in merito ai criteri di valutazione adottati.

In particolare, si ribadisce come il valore d'iscrizione in bilancio non superi quello economicamente "recuperabile", definibile come il maggiore tra il presumibile valore realizzabile tramite l'alienazione e/o il valore interno d'uso, ossia, secondo la definizione contenuta nel principio contabile nazionale n. 24.

Dall'applicazione di tali metodi è emerso che:

Nessuna delle succitate immobilizzazioni esprime perdite durevoli di valore, né con riferimento al valore contabile netto iscritto nello stato patrimoniale alla data di chiusura dell'esercizio, né rispetto all'originario costo storico o al relativo valore di mercato.

#### **Terreni e fabbricati**

I terreni e fabbricati sono inseriti al costo di acquisto, aumentato delle spese notarili, delle tasse di registro occorse per la redazione dell'atto di compravendita.

In riferimento all'OIC16 si precisa che gli immobili di proprietà di Farcom Brescia Spa sono una quota parte di un fabbricato, pertanto non è necessario procedere con lo scorporo Fabbricati/Terreni, come peraltro indicato nella guida operativa OIC "nessuno scorporo è necessario se il fabbricato di proprietà consiste in un quota parte del fabbricato (in genere un appartamento), in quanto, in tal caso, l'impresa non possiede (anche) il terreno sottostante (questo, ovviamente, nell'ipotesi in cui la quotata parte costituisce una frazione minore del fabbricato).

I terreni e fabbricati sono inseriti al costo di acquisto, aumentato delle spese notarili, delle tasse di registro occorse per la redazione dell'atto di compravendita e delle provvigioni concesse agli intermediari.

#### Macchinari ed attrezzature

I macchinari e attrezzature, nonché i mobili e gli arredi, sono iscritti in base al costo di acquisto, incrementato dei dazi sulla importazione, delle spese di trasporto e dei compensi relativi al montaggio ed alla posa in opera dei cespiti.

#### Impianti

Gli impianti reperiti sul mercato sono iscritti al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri di trasporto e installazione sostenuti per la messa in uso dei cespiti.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

#### Movimentazione delle immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni materiali si allega apposito prospetto che indica, per ciascuna voce, i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Le immobilizzazioni materiali al 31/12/2020 risultano pari a € 2.994.732.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	2.939.620	554.530	93.265	1.618.282	-	5.205.697
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	530.598	444.883	85.696	1.428.262	-	2.489.439
<b>Valore di bilancio</b>	2.409.022	109.647	7.569	190.020	0	2.716.258
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	25.008	25.202	1.290	8.638	393.338	453.476
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	2.358	-	-	-	2.358
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	88.564	22.505	4.158	57.417	-	172.644
<b>Totale variazioni</b>	(63.556)	339	(2.868)	(48.779)	393.338	278.474
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	2.964.628	576.630	94.555	1.626.920	393.338	5.656.071
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	619.162	466.644	89.854	1.485.679	-	2.661.339
<b>Valore di bilancio</b>	2.345.466	109.986	4.701	141.241	393.338	2.994.732

### Operazioni di locazione finanziaria

Farcom Brescia Spa non ha iscritto a bilancio operazioni di Locazione Finanziaria.

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Criteri di valutazione adottati

Non si rilevano differenze positive significative tra tale valore e quello corrispondente alla frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio dell'impresa partecipata.

I dividendi sono contabilizzati per competenza nell'esercizio in cui vengono deliberati.

#### Rivalutazione dei beni

Si da atto che non è stata eseguita la rivalutazione di nessun bene aziendale.

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

#### MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni finanziarie al 31/12/2020 risultano pari a € 267.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	267	267
<b>Valore di bilancio</b>	267	267
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	267	267
<b>Valore di bilancio</b>	267	267

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La società non detiene partecipazioni in altre imprese che comportino una responsabilità patrimoniale illimitata.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La società non detiene partecipazioni in altre imprese.

#### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Farcom Brescia Spa esercita la propria attività in una ristretta area geografica, pertanto non è ritenuta significativa la sua suddivisione.

#### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

##### Informazioni relative al "fair value" delle immobilizzazioni finanziarie

La società non ha iscritto in bilancio immobilizzazioni finanziarie ad un valore superiore al loro "fair value".

## Attivo circolante

### Rimanenze

#### Rimanenze finali prodotti finiti

Le rimanenze finali di merci sono uguali a € 1.788.005

Le suindicate giacenze sono valutate utilizzando il sistema informatico di gestione del magazzino (carico e scarico con gestione delle giacenze minime) il quale procede ad un corretto inventario di ogni singolo prodotto al prezzo di costo al momento dell'elaborazione, applicando una svalutazione dell'3% per errori/furti.

Come nei passati esercizi si è ritenuto di applicare una percentuale di sconto pari al 50% del prezzo al pubblico al 31/12/2020 dei farmaci scaduti da rendere all'Associazione per l'Indennizzo dei Resi delle specialità medicinali.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Prodotti finiti e merci</b>	1.751.134	36.871	1.788.005
<b>Totale rimanenze</b>	1.751.134	36.871	1.788.005

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo ottenuto rettificando il valore nominale con il relativo fondo svalutazione (tassato e non tassato) ritenuto adeguato alle perdite ragionevolmente prevedibili.

La svalutazione dei crediti tiene quindi conto di tutte le singole situazioni già manifestatesi, o desumibili da elementi certi e precisi, che possono dar luogo a perdite.

A titolo esemplificativo sono state considerate, anche se conosciute dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio, le insolvenze e le transazioni sui crediti in contenzioso.

Nel presente bilancio non sono iscritti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

### **Crediti commerciali**

I crediti di natura commerciale nei confronti della clientela, ammontano a € 319.021 e sono esposti in bilancio al valore di presunto realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, n. 18 del c.c.. Non si è provveduto alla rettifica di tale valore con l'accantonamento a fondo svalutazione trattandosi di crediti commerciali interamente riscossi nei primi mesi dell'esercizio successivo.

### **Crediti in valuta estera**

Farcom Brescia Spa non svolge la propria attività con operazioni in valuta estera.

### **Altri crediti verso terzi**

I crediti vantati nei confronti dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, gli altri debitori riportati negli schemi di bilancio, sono valutati al valore nominale.

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nel prospetto che segue si è proceduto alla esposizione delle variazioni dei crediti rispetto all'esercizio precedente, evidenziando la quota con scadenza superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	337.908	(18.887)	319.021	319.021	-
<b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	10.627.386	801.528	11.428.914	11.428.914	-
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	47.772	69.890	117.662	117.662	-
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	28.626	(32)	28.594		
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	51.731	3.842	55.573	47.319	8.254
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	11.093.423	856.341	11.949.764	11.912.916	8.254

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Si ritiene non significativa una ripartizione per aree geografiche essendo il bacino d'utenza limitato alla città ed centri urbani circostanti.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a € 826.781 e sono rappresentate dai saldi attivi dei depositi e dei conti correnti vantati dalla società alla data di chiusura dell'esercizio per € 787.286 e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa per € 39.495 iscritte al valore nominale.

Non vi sono assegni in cassa alla data di chiusura dell'esercizio.

Si rammenta che i saldi attivi dei depositi e dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

Sono stati contabilizzati gli interessi maturati per competenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	794.067	(6.781)	787.286
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	34.800	4.695	39.495
<b>Totale disponibilità liquide</b>	828.867	(2.086)	826.781

La disponibilità dei saldi attivi dei conto correnti sono rappresentate da: c/c presso Istituti Bancari per € 826.782, inoltre è aperto un c/c di corrispondenza presso Cef Scrl per € 9.350.000 esigibile a richiesta entro i 12 mesi, riclassificato al momento della redazione del bilancio in Crediti v/controlante.

## Ratei e risconti attivi

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti attivi derivano dalla necessità di iscrivere in bilancio i proventi di competenza dell'esercizio, ma esigibili nell'esercizio successivo, e di rilevare i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma con parziale competenza nel seguente esercizio.

Le suindicate voci vengono dettagliate nel seguente prospetto:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	31	1.126	1.157
<b>Risconti attivi</b>	16.386	(4.251)	12.135
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	16.417	(3.125)	13.292

Per un elenco analitico dei ratei e dei risconti attivi si vedano le tabelle seguenti:

### Dettaglio dei ratei attivi (art. 2427 n. 7 c.c.)

<b>RATEI ATTIVI</b>	<b>IMPORTO</b>
Spese Condominiali	1.129
Commissioni bancarie	28
<b>TOTALE</b>	<b>1.157</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati capitalizzati importi a titolo di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Criteria di conversione dei valori espressi in valuta

Farcom Brescia Spa non svolge la propria attività in operazioni in valuta estera.

## Patrimonio netto

Il capitale sociale, ammontante a € 13.410.000 è così composto :

Numero azioni 1.072.662 del valore nominale di € 10 cad. di proprietà della Cooperativa Esercenti Farmacia Brescia per un valore complessivo di € 10.726.620 pari al 79,9897% del Capitale Sociale .

Numero azioni 268.338 del valore nominale di € 10 cad. di proprietà del Comune di Brescia per un valore complessivo di € 2.683.380 pari al 20,0103% del Capitale Sociale.

### Riserve di rivalutazione

Al 31/12/2020 non sono iscritti a riserva di rivalutazione nessun saldo attivo.

## Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nel corso dell'esercizio trascorso non sono stati emessi titoli azionari.

Le variazioni significative intervenute nel corso dell'esercizio nella composizione del patrimonio netto sono rilevabili nell' apposito prospetto riportato di seguito:

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
<b>Capitale</b>	13.410.000	-	-		13.410.000
<b>Riserva legale</b>	42.429	4.921	-		47.350
<b>Altre riserve</b>					
<b>Riserva straordinaria</b>	138.997	93.499	-		232.496
<b>Varie altre riserve</b>	0	-	-		(1)
<b>Totale altre riserve</b>	138.997	93.499	-		232.495
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	98.421	-	98.421	55.656	55.656
<b>Perdita ripianata nell'esercizio</b>	0	-	-		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	13.689.847	98.420	98.421	55.656	13.745.501

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	13.410.000	13.410.000
<b>Riserva legale</b>	47.350	47.350
<b>Altre riserve</b>		
<b>Riserva straordinaria</b>	232.496	232.496
<b>Varie altre riserve</b>	(1)	-
<b>Totale altre riserve</b>	232.495	232.496
<b>Totale</b>	13.689.845	13.689.846

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

#### Informativa in merito alla natura fiscale delle riserve al 31/12/2020

è stata predisposta un' apposita tabella che analizza la composizione del capitale sociale.

#### Riclassificazione fiscale delle voci del patrimonio netto

DESCRIZIONE	Totale	di cui per riserve /versamenti di capitale (art. 47 co. 5 TUIR)	di cui per riserve di utili	di cui per riserve in sospensione d'imposta	di cui per riserve di utili in regime di trasparenza
Capitale sociale	13.410.000		13.410.000		
Riserva legale	47.350		47.350		
Riserva straordinaria	232.496		232.496		
Varie altre riserve	-1		-1		

## Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire costi presunti, perdite o debiti, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la più accurata stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Le somme accantonate nel Fondo Rischi sono principalmente dovute a costi da sostenere nel caso l'ATS di Brescia, nel ricalcolo delle competenze erogate negli anni passati, riscontrasse delle anomalie, non sono stati accantonati importi per l'anno poiché il fondo risulta capiente. Per quanto concerne gli accantonamenti per i rinnovi contrattuali dei dipendenti, si è provveduto al loro accantonamento, calcolando l'importo adottando il metodo applicato nell'ultimo rinnovo CCNL nazionale.

La suindicata valutazione è stata effettuata tenendo conto di tutti i costi noti e documentabili alla data di chiusura del bilancio per lo svolgimento delle manutenzioni, senza alcuna anticipazione dei tassi inflazionistici futuri.

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	577.408	577.408
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Accantonamento nell'esercizio	84.805	84.805
Utilizzo nell'esercizio	26.477	26.477
<b>Totale variazioni</b>	58.328	58.328
Valore di fine esercizio	635.736	635.736

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Il Fondo trattamento di fine rapporto ammonta a € 1.418.143 ed è congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio.

Tale importo è iscritto al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 47/2000.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.424.263
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	161.745
Utilizzo nell'esercizio	164.349
Altre variazioni	(3.516)
<b>Totale variazioni</b>	(6.120)
Valore di fine esercizio	1.418.143

## Debiti

I debiti esigibili entro l'esercizio successivo sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Si ritiene che i debiti iscritti a bilancio siano liquidabili entro l'esercizio successivo.

### Debiti verso terzi

I debiti di natura commerciale sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi.

### Prestiti obbligazionari in essere

Farcom Brescia Spa non ha emesso nel corso dell'anno 2020 prestiti obbligazionari.

### Prestiti in valuta estera

Farcom Brescia spa non ha in essere prestiti in valuta estera

## Variazioni e scadenza dei debiti

Nel prospetto che segue si è proceduto alla esposizione delle variazioni dei debiti rispetto all'esercizio precedente, evidenziando la quota con scadenza superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	567.565	819.184	1.386.749	1.386.749	-
Debiti verso controllanti	3.446.968	(167.121)	3.279.847	3.279.847	-
Debiti tributari	216.151	(58.881)	157.270	157.270	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	179.104	(4.169)	174.935	174.935	-
Altri debiti	829.665	70.176	899.841	898.962	879
<b>Totale debiti</b>	<b>5.239.453</b>	<b>659.189</b>	<b>5.898.642</b>	<b>5.897.763</b>	<b>879</b>

I debiti verso fornitori sono iscritti al netto delle note di credito da ricevere e degli sconti commerciali, mentre gli sconti di cassa sono rilevati solo al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi e abbuoni (rettifiche di fatturazione, nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

*I debiti v/controlanti sono debiti a breve che la società ha nei confronti della Cooperativa Esercenti Farmacia Scrl per la fornitura di merce.*

## Suddivisione dei debiti per area geografica

Si ritiene non significativa una ripartizione per aree geografiche.

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Farcom Brescia spa non ha in essere debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

## Finanziamenti effettuati da soci della società

Farcom Brescia Spa non ha in essere finanziamenti effettuati da soci della società.

## **Ratei e risconti passivi**

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti passivi vengono iscritti in bilancio per rispettare l'esigenza di rilevare i costi di competenza dell'esercizio in chiusura, esigibili nell'esercizio successivo, ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, con competenza nell'esercizio successivo.

Le suindicate voci vengono dettagliate nelle seguenti tabelle:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	3.924	(1.956)	1.968
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	3.924	(1.956)	1.968

Per un elenco analitico dei ratei e dei risconti attivi si vedano le tabelle seguenti:

### **Dettaglio dei ratei passivi (art. 2427 n. 7 c.c.)**

<b>RATEI PASSIVI</b>	<b>IMPORTO</b>
Quote associative Assofarm	732
Commissioni Bancarie	1.236
<b>TOTALE</b>	<b>1.968</b>

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

I ricavi derivanti dalla vendita di prodotti finiti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I proventi per le prestazioni di servizi sono stati invece iscritti solo al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione di scontrino fiscale o della fattura.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La voce ricavi con coordinata A I del conto economico può essere suddivisa secondo le categorie di attività, considerando i settori merceologici in cui opera la società.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Corrispettivi per vendita varia	7.632.309
Corrispettivi Servizio Sanitario Nazionale	6.080.742
<b>Totale</b>	<b>13.713.051</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Si ritiene significativa una ripartizione dei ricavi all'interno del bacino d'utenza anche se limitato alla città.

Area geografica	Valore esercizio corrente
F01 VENEZIA	1.543.090
F02 SAN POLO	867.552
F03 FOLZANO	457.481
F04 CORSICA	958.944
F05 VIOLINO	1.318.815
F06 BADIA	1.403.460
F07 URAGO MELLA	1.996.122
F08 PENDOLINA	1.430.287
F09 SAN BARTOLOMEO	403.910
F10 CASAZZA	1.084.725
F11 MOMPIANO	1.361.517
F12 BORGO TRENTO	887.148
<b>Totale</b>	<b>13.713.051</b>

Si fornisce un dettaglio della voce di sintesi "Altri ricavi e proventi" nella tabella che segue:

#### Dettaglio Altri ricavi

	Descrizione	Importo
	Premi da fornitori Marketing	254.388
	Indennizzi Ass.Inde	37.055
	Rilevazione dati statistici	3.792
	Ricavi da servizi	46.169
	Insussistenze attive	1.913

	Sopravvenienze attive	32.107
	Rimborsi assicurativi	1.450
	Abbuoni arrotondamenti attivi	5
	<b>TOTALE</b>	<b>376.879</b>

#### Dettaglio voce A5 - Altri ricavi e proventi

DESCRIZIONE	31/12/2020	31/12/2019
Indennizzi sinistri	1.450	0
Altri ricavi e proventi diversi	341.409	288.128
Proventi di natura o incidenza eccezionali:		
a) Plusvalenze da alienazione		
- alienazione beni mobili ed immobili	0	203
b) Altri proventi straordinari		
- insussistenza sopravvenuta di spese e /o passività	34.020	12.811
<b>TOTALE</b>	<b>376.879</b>	<b>301.142</b>

#### Emergenza da Covid-19 -Effetti sui Ricavi

Si evidenzia che per l'esercizio 2020 i costi di produzione sono risultati mediamente inferiori rispetto a quelli del precedente esercizio, in quanto direttamente connessi alla contrazione dei ricavi dovuta alla temporanea chiusura dell'attività a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

Inoltre la società, per poter riprendere la propria attività in sicurezza e nel rispetto delle prescrizioni sanitarie, ha sostenuto spese inattese per € 76.338.

## Costi della produzione

Si fornisce un dettaglio della voce di sintesi "Oneri diversi di gestione" nella tabella che segue:

#### Dettaglio voce B14 - Oneri diversi di gestione

DESCRIZIONE	31/12/2020	31/12/2019
Imposte deducibili	32.504	31.956
Imposte indeducibili	124	73
Oneri e spese varie	136.033	146.379
Minusvalenze ordinarie	2.358	0
Altri costi diversi	2	9
<b>TOTALE</b>	<b>171.021</b>	<b>178.417</b>

#### Emergenza da Covid-19 -Effetti sui Costi

Si evidenzia che per l'esercizio 2020 i costi di produzione sono risultati mediamente inferiori rispetto a quelli del precedente esercizio, in quanto direttamente connessi alla contrazione dei ricavi dovuta alla temporanea chiusura dell'attività a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

Inoltre la società, per poter riprendere la propria attività in sicurezza e nel rispetto delle prescrizioni sanitarie, ha sostenuto spese inattese per € 76.338.

## Proventi e oneri finanziari

I ricavi di natura finanziaria e di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Gli interessi passivi dell'esercizio ammontano a € 24.318.

### Composizione dei proventi da partecipazione

Farcom Brescia Spa non ha percepito proventi da partecipazioni.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Di seguito si riporta il dettaglio degli interessi ed altri oneri finanziari suddivisi per tipologia di debito.

Di seguito si riporta inoltre una tabella contenente la composizione degli interessi ed altri oneri finanziari alla fine dell'esercizio corrente:

#### **Interessi e altri oneri finanziari (art. 2427 n. 12 c.c.) - Composizione voce**

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Interessi passivi verso fornitori	23.495
Interessi passivi di mora	11
Altri oneri finanziari (no int. pass.)	812
<b>TOTALE</b>	<b>24.318</b>

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nella nuova formulazione dell'art. 2425 c.c., a seguito dell'eliminazione dell'intera macroclasse E), relativa all'area straordinaria, i proventi di entità ed incidenza eccezionali, sono indicati all'interno della voce A5.

Nella nuova formulazione dell'art. 2425 c.c., a seguito dell'eliminazione dell'intera macroclasse E), relativa all'area straordinaria, i costi di entità ed incidenza eccezionali, sono indicati all'interno delle voci B14 e, per quanto riguarda le imposte di esercizi precedenti, I20.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Nella predisposizione del bilancio d'esercizio è stato rispettato il principio di competenza economica, in base al quale, in bilancio, le imposte sul reddito devono essere computate e rilevate in modo da realizzare la piena correlazione temporale con i costi e i ricavi che danno luogo al risultato economico di periodo.

E' stata quindi rilevata sia la fiscalità "corrente", ossia quella calcolata secondo le regole tributarie, sia la fiscalità "differita".

#### **Imposte sul reddito dell'esercizio**

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

#### **Acconti imposte**

#### **Fiscalità differita**

Sono state stanziare imposte differite e anticipate sulle differenze temporanee tra i valori di iscrizione nello stato patrimoniale delle attività e passività ed i relativi valori riconosciuti ai fini fiscali (plusvalenze, contributi e spese pluriennali deducibili in esercizi futuri), nel rispetto del principio in base al quale occorre stanziare fondi per rischi ed oneri unicamente a fronte di eventi la cui esistenza sia giudicata certa o probabile.

In particolare, le imposte anticipate sono rilevate quando vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui riverteranno le differenze temporaneamente deducibili, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Come richiesto dai principi contabili le imposte anticipate sono iscritte alla relativa voce attività per imposte anticipate al netto delle imposte differite.

Alla fine di ogni esercizio la Società verificherà se, ed in quale misura, sussistano ancora le condizioni per conservare in bilancio le attività per imposte anticipate e le passività per imposte differite iscritte nei bilanci precedenti, oppure se possano reputarsi soddisfatte le condizioni per registrare attività e passività escluse in passato.

Le imposte anticipate sono state iscritte per accantonamenti a fondo rischi di durata ultrannuale.

Le attività per imposte anticipate e le passività per imposte differite sono state compensate, relativamente allo stesso anno ed alla stessa imposta, come richiesto dai principi contabili.

In dettaglio nel bilancio sono state contabilizzate imposte anticipate, che si riferiscono a possibili addebiti ATS e a accantonamenti per i contratti di lavoro non ancora rinnovati.

#### **Acconti imposte**

Ulteriori misure per contrastare gli effetti negativi dell'emergenza sanitaria da Covid-19, riguardano i pagamenti degli acconti delle imposte per l'esercizio 2020.

La società, avendone i requisiti (presenza di ricavi non superiori a 250 milioni di euro nel periodo d'imposta precedente), ha beneficiato della norma prevista dall'art. 24 del D.L. 34/2020, (c.d. DL Rilancio), per mezzo della quale è stato possibile omettere, oltre al versamento del saldo IRAP per l'anno 2019, anche il pagamento della prima rata dell'acconto IRAP relativo al periodo di imposta 2020.

## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

Di seguito si illustra la situazione analitica del personale dipendente alla data del 31/12/2020.

	Numero medio
Dirigenti	2
Quadri	11
Impiegati	48
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>61</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	64.250	42.016

Al Consiglio di Amministrazione, costituito da tre membri, sono stati corrisposti nel corso dell'esercizio in esame compensi per euro € 64.250€. I compensi spettanti al Collegio Sindacale, costituito da tre membri, per l'anno 2020, ammontano a € 42.016.

### Compensi al revisore legale o società di revisione

I corrispettivi spettanti alla società di revisione per l'attività di revisione legale dei conti, di cui all'art. 14, comma 1 lettere a) e b) del D. Lgs n. 39/2010, svolta per l'esercizio chiuso al 31/12/2020, ammontano ad Euro € 11.500.

### Categorie di azioni emesse dalla società

Nel corso dell'anno non sono stati emessi titoli.

### Titoli emessi dalla società

Nel corso dell'anno non sono stati emessi titoli.

### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

### Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

#### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare - art. 2427 nr. 20 c.c.**

La società non ha costituito nessun patrimonio destinato in via esclusiva ad uno specifico affare, ai sensi della lettera a) del primo comma dell'art. 2447-bis del Codice civile.

#### **Finanziamento destinato ad uno specifico affare - art. 2427 nr. 21 c.c.**

La società non ha stipulato contratti di finanziamento di uno specifico affare ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 2447-bis del Codice civile.

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

### Operazioni con parti correlate - art. 2427 nr. 22-bis c.c.

La società non ha effettuato operazioni con parti correlate che risultano essere rilevanti e non concluse a normali condizioni di mercato.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

### Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale - art. 2427 n. 22-ter c.c

La società non ha stipulato accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si rimanda a quanto già ampiamente descritto nella relazione sulla gestione.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'articolo 2497-bis del Codice civile, si espongono nel seguente prospetto i dati essenziali relativi all'ultimo bilancio della Cooperativa Esercenti Farmacia s.c.r.l., con sede in Brescia, via Achille Grandi, n.18, iscritta presso il Registro delle imprese di Brescia, al n. 2318 R.E.A. n. 52900 Cod. Fiscale e Partita Iva 00272680174 e iscritta all'Albo Società Cooperativa n. A141901 - Sezione Coop. a Mutualità Prevalente.

Tale società, infatti, così come risulta anche dagli atti e dalla corrispondenza, nonché dall'iscrizione presso l'apposita sezione del Registro delle imprese, in ragione del controllo di diritto rinvenibile a norma dell'articolo 2359, comma 1, n. 1, del Codice civile, esercita sulla nostra società l'attività di direzione e coordinamento prevista dagli articoli 2497 e seguenti del Codice civile.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	31/12/2018
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	9.352.780	9.502.580
B) Immobilizzazioni	73.541.978	134.155.170
C) Attivo circolante	592.931.956	546.009.013
D) Ratei e risconti attivi	1.214.501	1.422.498
<b>Totale attivo</b>	<b>677.041.215</b>	<b>691.089.261</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	37.027.185	37.299.021
Riserve	63.977.467	62.021.027
Utile (perdita) dell'esercizio	2.101.441	2.016.951
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>103.106.093</b>	<b>101.336.999</b>
B) Fondi per rischi e oneri	4.928.147	1.858.522
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	6.869.461	7.159.407
D) Debiti	559.113.838	577.089.821
E) Ratei e risconti passivi	3.023.676	3.644.512

Totale passivo

677.041.215

691.089.261

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	31/12/2018
A) Valore della produzione	1.422.366.768	1.437.453.823
B) Costi della produzione	1.414.953.797	1.433.868.030
C) Proventi e oneri finanziari	(714.599)	(466.887)
Imposte sul reddito dell'esercizio	4.596.931	1.101.955
Utile (perdita) dell'esercizio	2.101.441	2.016.951

### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Come disposto dall'art. 1, comma 125, della L. 124/2017, si espongono gli importi relativi a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e vantaggi economici di qualunque genere, ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti assimilati alle pubbliche amministrazioni.

Al fine di arginare gli effetti negativi derivanti dalle misure di prevenzione e contenimento adottate per l'emergenza sanitaria da Covid-19, sono state introdotte, con il D.L. n. 34/2020 convertito nella Legge n. 77/2020, diverse misure di sostegno atte alla concessione di crediti d'imposta in presenza di determinate condizioni. La società, rientrando tra i soggetti ammessi, ha usufruito delle seguenti agevolazioni:

#### Credito d'imposta sanificazione

La società a fronte delle spese interamente sostenute entro il 31.12.2020 per:

- la sanificazione degli ambienti nei quali è esercitata l'attività lavorativa e istituzionale e degli strumenti utilizzati nell'ambito di tali attività;
- l'acquisto di dispositivi di protezione individuale conformi alla normativa europea, di prodotti detergenti e disinfettanti, nonché di termometri, termo scanner, tappeti e vaschette decontaminanti e igienizzanti, anch'essi conformi alla normativa europea, ivi incluse le eventuali spese di installazione;
- l'acquisto di dispositivi atti a garantire la distanza di sicurezza interpersonale, ivi incluse le spese di installazione. ha presentato apposita istanza e ottenuto il credito d'imposta, di cui all'art. 120 del decreto rilancio,

di cui all'art. 120 del decreto rilancio, maturato per € 17.087 a fronte di una richiesta di € 60.386.

### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

#### Destinazione del risultato dell'esercizio

Per quanto concerne la destinazione dell'utile dell'esercizio, ammontante come già specificato a € 55.656 si propone la seguente destinazione:

Riserva Legale per € 2.782,81 (nella misura del 5%)

Riserva Straordinaria per € 52.873,34, come previsto da art. 28 comma 1, lettera B dello statuto sociale.

#### Comunicazione ai sensi dell'art. 1, Legge 25.1.85, nr. 6 e D.L. 556/86

La società non ha effettuato nel corso dell'esercizio acquisti di obbligazioni pubbliche che hanno portato al conseguimento di proventi esenti da imposta.

#### Situazione fiscale

La società non ha ricevuto verifiche fiscali in precedenti esercizi, non vi sono attualmente contestazioni in essere.

#### Deroghe ai sensi del 5° comma art. 2423 c.c.

Si precisa altresì che nell'allegato bilancio d'esercizio non si è proceduto a deroghe ai sensi del 5° comma dell'art. 2423 del Codice civile.



## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Il sottoscritto amministratore dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

"Firma digitale"